

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Versoix anticipe l'avenir : l'école Montfleury 1 s'agrandit face à la montée démographique.

Versoix, le 21 août 2024,

Les autorités de Versoix ont récemment été alertées par les dernières statistiques publiées par le Service de la Recherche en Éducation de l'État (SRED). Ces chiffres révèlent une augmentation significative de l'effectif scolaire dans la commune, en particulier dans le secteur nord, prévue d'ici l'année scolaire 2028/2029. Ce phénomène est principalement dû aux divers projets de nouvelles constructions dans la région.

Face à cette hausse anticipée du nombre d'élèves, une étude de faisabilité a été réalisée pour envisager l'agrandissement de l'école Montfleury 1. Cette démarche répond également aux nouvelles exigences en matière d'énergie imposées par le canton et le Conseil fédéral. Deux options principales ont été identifiées pour l'extension : une construction en sous-sol sous le préau principal de l'école, ou une surélévation du bâtiment existant. Après mûre réflexion, l'option de la surélévation a été retenue, permettant ainsi de préserver des droits à bâtir pour de futurs agrandissements éventuels.

Afin de concrétiser ce projet, un concours d'architecture sous la forme d'un Mandat d'Étude Parallèle a été organisé. Un programme a été établi, et trois équipes pluridisciplinaires composées d'un architecte, d'un ingénieur civil, et d'un ingénieur thermicien ont été mises en concurrence pour proposer un avant-projet.

Le concours s'est terminé en juin dernier, et l'ensemble des projets, sont exposés à la galerie du Boléro du 21 au 28 août. Le bureau d'architectes « Pez Arquitectos », basé à Madrid, avec le bureau d'ingénieur « la Société Coopérative 2401 » basé à Lausanne ont remporté ce concours avec leur projet intitulé « Les jours heureux ».

Le projet retenu se distingue par une approche respectueuse du bâtiment existant, limitant les démolitions et se concentrant sur le volume principal. Un nouveau restaurant scolaire et des salles parascolaires seront créés au rez-de-chaussée, offrant des espaces bien organisés et bénéficiant d'un excellent éclairage naturel. La surélévation proposée intègre une relocalisation de l'appartement de service ainsi que six nouvelles salles de classe, situées côté chemin de Montfleury.

Les principes structurels adoptés pour la surélévation sont simples et efficaces, optant pour une structure légère en bois afin de ne pas surcharger l'édifice existant, comme l'exigent les études préalables de l'ingénieur. Le projet respecte l'esthétique du bâtiment actuel en conservant les principes de composition des façades et le découpage en terrasses.

Enfin, le projet intègre des initiatives écologiques et de développement durable, telles que la gestion des eaux. Avec des moyens simples et une sobriété étudiée, « Les jours heureux » promet de faire de la nouvelle école un lieu de vie et d'enseignement moderne, fonctionnel, lumineux, et convivial, en adéquation avec les normes et exigences actuelles.